Extra No. 745

© सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXVI] THURSDAY, AUGUST 14, 2025 / SRAVANA 23, 1947

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 13th August, 2025

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation Resettlement Act, 2013 (30 of 2013)

Dist: Valsad

No. AM-M-2025-535-LBU-182025-1201-GH: In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013)(hereinafter referred to as "the Act"), the Government of Gujarat hereby declares that the land / lands mentioned in the Schedule annexed hereto is / are required for the purpose of acquisition for the public purpose of "Construction of Pardi Rural and Pardi City Sub Divisional Office of DGVCL Project."

(2) It is notified that, -

(1) The area of land / lands required for the above project is H. 00-18-03 Sq.mt. and is at Umarsadi Village of Pardi Taluka of Valsad District;

(2) The public purpose involved in the above project are: For the purpose of construction of the infrastructure project of "Construction of Pardi Rural and Pardi City Sub Divisional Office of DGVCL.

(3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are –

Due to acquisition of the Land, specified in the SCHEDULE for public purpose of Construction of Pardi Rural and Pardi City Sub Divisional Office of DGVCL.

(4) The summary of the Social Impact Assesment Report is as under: Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10A of the Act vide Revenue department, Government of Gujarat Notification No:- AM-M-2025-468-LBU-182025-1201-GH, Dated:- 22/07/2025 it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.

(5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under– Prant Officer, Pardi.

(3) All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transaction in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

(4) The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such facts shall be notified in a proper manner as provided under the Act.

(5) In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act the state Government is pleased to designate Prant Officer, Pardi function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.

(6) Objection to the acquisition, if any, may be find the person interested within 60 (Sixty Days) from the date of the publication of this notification as provided under Section 15 of the Act before Collector or Prant Officer, Pardi.

SCHEDULE

District: Valsad **Taluka: Pardi** **Village: Umarsadi**

Sr. No	New Survey No.	Area (H.Are. Sq.Mts.)
1	1823	00-01-52
2	1831	00-17-74
3	1829	00-01-77
	Total Area:	**00-18-03**

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

RAJ NAMERA,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૫

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લોઃ વલસાડ

ક્રમાંકઃ અમ-મ-૨૦૨૫-૫૩૫-જવલ-૧૮૨૦૨૫-૧૨૦૧-ઘઃ જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો)ની કલમ-૧૧ની પેટા કલમ-(૧) હેઠળ (હવે પછી તેનો "સદરહુ અધિનિયમ" તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવશે.) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે "દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લે.ની પારડી ગ્રામ્ય અને પારડી શહેર પેટા વિભાગીય કચેરીના નવીન મકાનના બાંધકામ"ના પ્રોજેક્ટ માટે જરૂર છે.

૨. આથી જાહેર કરે છે કે:

(૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન કુલ ક્ષેત્રફળ હે. ૦૦-૧૮-૦૩ ચો. મી. છે અને તે મોજે. ઉમરસાડી, તા. પારડી જિ. વલસાડ માં આવેલ છે.

(૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે. "દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લે.ની પારડી ગ્રામ્ય અને પારડી શહેર પેટા વિભાગીય કચેરીના નવીન મકાનના બાંધકામ"ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે.

(૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે. "દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લે.ની પારડી ગ્રામ્ય અને પારડી શહેર પેટા વિભાગીય કચેરીના નવીન મકાનના બાંધકામ" માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીન સંપાદનના કારણે.

(૪) સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકન અહેવાલ સંક્ષિપ્તમાં નીચે મુજબ છે. ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ મહેસૂલ વિભાગના ગુજરાત સરકારના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૫-૪૬૮-જવલ-૧૮૨૦૨૫-૧૨૦૧-ઘ, તા.૨૨/૦૭/૨૦૨૫ થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

(૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.

પ્રાંત અધિકારીશ્રી, પારડી.

૩. આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખાલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરવા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પાડ્યા કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પટ્ટે આપવી, ગીરવે મુકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદનના વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.

૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો સદરહું અધિનિયમની કલમ-૧૯ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદામાંની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે. તે મતલબનું છેવટનું જાહેરનામું યોગ્ય સમયમાં કાયદાનુસાર પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવશે. સંપાદન અંશત: કે પૂર્ણત: જતું કર્યું હોય તો તે હકીકત કાયદાનુસાર યોગ્ય રીતે જાહેર કરવામાં આવશે.

૫. સદરહું અધિનિયમની કલમ-૩ (જ) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ પ્રાંત અધિકારીશ્રી, પારડીને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકે ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરે છે.

૬. આ જાહેરનામા પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ કલેક્ટર અથવા પ્રાંત અધિકારીશ્રી, પારડીને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

મોજે. ઉમરસાડી **તા. પારડી** **જિ. વલસાડ**

અ.નં.	નવો સર્વે નંબર	જરૂરી જમીનનો વિસ્તાર હે.આરે.ચો.મી
૧	૧૮૨૩	૦૦-૦૧-૫૨
૨	૧૮૩૧	૦૦-૧૭-૭૪
૩	૧૮૨૯	૦૦-૦૧-૭૭
	કુલ ક્ષેત્રફળ:	**૦૦-૧૮-૦૩**

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેના નામે,

રાજ નમેરા,

સરકારના ઉપ સચિવ.

Signature Not Verified
Signed by:BHOLUSINGH G THAKUR
Date: 2025.08.19 16:36:40 +05:30
Reason: Validate Document
Location: Government Central Press, Gandhinagar